

Základné podmienky k prenájmu predajného MARKET miesta na festivale POHODA 2024

Prenajíateľ predajného miesta bude Pohoda Festival, s.r.o. (ďalej označovaný aj ako „Prenajíateľ“)

Záujemca o prenájom predajného miesta je predajca, resp. poskytovateľ služieb (v prípade uzavretia nájomnej zmluvy bude Nájomcom, ďalej označovaný aj ako „Nájomca“), ktorý má záujem za tu definovaných základných podmienok o dočasné užívanie (prenájom) miesta na festivale POHODA 2024.

Prenajíateľ zašle vybratým záujemcom kalkuláciu za predajné miesto, v lehote do 10. 06. 2024, na základe vyplneného prihlasovacieho formulára, pričom cenu bude určovať rozmer predajného miesta, počet personálu v predajnom mieste, druh ponúkaného sortimentu a umiestnenie predajnej zóny.

Formulár je potrebné vyplniť najneskôr do 31. 5. 2024.

V prípade, že budúci Nájomca bude s kalkuláciou súhlasiť, zaväzuje sa zaplatiť rezervačný poplatok vo výške 100% z celkovej sumy nájomného.

Tento poplatok zaväzuje Prenajíateľa zaevidovať Nájomcu v systéme a rezervovať mu miesto (z obmedzeného počtu miest) na stánok na festivale. Rezervačný poplatok je dohodnutá odplata Nájomcu voči Prenajíateľovi za zaevidovanie Nájomcu v systéme a rezervovanie mu predajného miesta (z obmedzeného počtu miest) na festivale. Rezervačný poplatok je nevratný.

Odpočíta sa z platby dohodnutého nájmu v prípade realizovania (uzavretia) nájomnej zmluvy.

V prípade potreby obslužného personálu navyše, ktorý Nájomca neuvedie vo formulári a teda nebudú súčasťou kalkulácie, si tieto osoby musia vstup zaplatiť, a to v cene 119,- Eur/osoba.)

Týmto si dovoľujeme upozorniť, že počet osôb na Festivale je limitovaný a Nájomca si vyhradzuje právo odmietnuť predat' vstupy navyše, pokiaľ sa kapacita Festivalu naplní.

CENNÍK

DĹŽKA PREDAJNÉHO MIESTA	POČET VSTUPOV BEZPLATNE	CENA BEZ DPH
Stánok s predajnou dĺžkou do 3m	2 vstupy	670 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 4m	2 vstupy	750 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 5m	2 vstupy	830 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 6 m	2 vstupy	910 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 7 m	2 vstupy	990 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 8 m	2 vstupy	1070 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 9 m	2 vstupy	1150 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 10 m	2 vstupy	1230 EUR

Celú sumu nájomného + vstupné pre personál je potrebné uhradiť bankovým prevodom, a to najneskôr do 5 dní od vystavenia faktúry.

Na mieste nebude možné prijímať platby za prenájom v hotovosti.

Nájomca si zabezpečí vlastný predajný stánok (karavan, prístrešok), ktorý je v súlade s právnymi a technickými normami platnými v SR.

Obsadiť predajné miesto je nutné deň pred začatím festivalu, t.j. v **stredu 10 .7. 2024**, časový harmonogram bude spresnený. Opustiť nájomné miesto a areál Festivalu je možné najskôr v nedeľu **14. 7. 2024 po 12.00 hod.**

Nájomca si je povinný zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia na prevádzku ambulatného predaja.

Je **prísne ZAKÁZANÉ** predávať na Festivale **tvrdý alkohol**, ani akékoľvek iné liehoviny, a to ani v mixe s nealkoholickými nápojmi. Je takisto zakázané vnášať a držať alkohol vo svojej prevádzke na Festivale (ani pre vlastnú potrebu). V prípade porušenia tohto zákazu bude uložená zmluvná pokuta vo výške 2000,- Eur a následne bude Nájomca vyvedený z areálu bez nároku na vrátenie pomernej časti prenájmu a ostatných poplatkov. Takisto nie je povolené predávať tabakové výrobky a akýkoľvek tovar v sklenom obale.

Je **prísne ZAKÁZANÉ** predávať na Festivale **oblečenie či akékoľvek iné upomienkové predmety** s fotografiou, názvom, alebo logom umelcov účinkujúcich na FESTIVALE. V prípade porušenia tohto zákazu bude uložená zmluvná pokuta vo výške 2000,- Eur a následne bude Nájomcovi tovar zabavený a vrátený po skončení Festivalu.

Prenajímateľ nájomcovi umožní vjazd motorových vozidiel ku každému predajnému miestu, avšak nájomca musí rešpektovať **ZÁKAZ** pohybu motorových vozidiel počas festivalu. Na zásobovanie sú určené zásobovacie hodiny, ktoré budú spresnené. Počet áut, ktorým umožní Prenajímateľ vjazd ku každému predajnému miestu, podlieha schváleniu Prenajímateľa.

V prípade, že Nájomca odstúpi od zmluvy po uhradení prenájmu a súvisiacich príplatkov z akéhokoľvek dôvodu, vrátane dôvodov, ktoré majú pôvod vo vyššej moci, zaplatené nájomné mu bude vrátené do konca augusta 2024, ale s odpočítaným odstupným, a to v nasledujúcej výške:

- odstúpenie od zmluvy po 31. 5. 2024: 100% z ceny nájomného.

Platí takisto **ZÁKAZ** púšťania akéhokoľvek **reprodukovaného zvuku** (hudba, hovorené slovo). Za porušenie tohto zákazu bude uložená zmluvná pokuta, a to vo výške 500 Eur za každé porušenie zákazu.

Dodávka elektrickej energie:

V súvislosti s prenájomom predajného miesta zabezpečí Prenajímateľ umiestnenie mobilných agregátov na dodávku elektrickej energie. Elektrickú energiu bude zabezpečovať externá firma. Nakoľko v aktuálnej situácii cena elektrickej energie nebola zo strany dodávateľa určená, informácia o výške sumy za odber Vám bude zaslaná dodatočne, po dohode s dodávateľom.

Pripojenie bude prebiehať v priebehu stredy 10. 7. 2024 a štvrtka 11. 7. 2024 do 12,00 hod.

Po príchode na festival počas registrácie Vám bude odovzdaný kontakt na pracovníka externej firmy zodpovedného za zapojenie elektrickej energie a zároveň to bude Vaša kontaktná osoba v prípade problémov počas festivalu.

Odberateľ je povinný si zabezpečiť vlastný min.20 metrov dlhý kábel na pripojenie.

Platba za elektrickú energiu bude prebiehať na mieste po zapojení spotrebičov - v priebehu štvrtka 11. 7. 2024, piatka, 12. 7. 2024 prípadne soboty 13. 7. 2024.

V priebehu festivalu budú prebiehať námatkové kontroly. V prípade, že bude zistené neoprávnené pripojenie na zdroj elektrickej energie, odberateľ bude pokutovaný vo výške 250,- Eur/pripojenie.

Nájomca si môže zabezpečiť vlastný agregát na dodávku elektrickej energie.

Na základe aktuálnej epidemiologickej situácie a situácie v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine si Prenajímateľ vyhradzuje právo na zmenu v týchto podmienkach podľa aktuálnych právnych, hygienických a iných záväzných nariadení.

V prípade, ak Prenajímateľ nebude môcť uskutočniť Festival úplne alebo čiastočne v dôsledku zásahu vyššej moci alebo v dôsledku platných právnych predpisov alebo opatrení uložených príslušným orgánom Slovenskej republiky, najmä v dôsledku obmedzení alebo zákazov v súvislosti s pandémiou alebo epidémiou (napríklad pandémie COVID-19 alebo iné podobné ochorenie), má Prenajímateľ právo zrušiť rezerváciu a/alebo nájomnú zmluvu alebo zmeniť podmienky poskytovania služby tak, aby dbal na zachovanie práv návštevníka Festivalu. Prenajímateľ nezodpovedá za neposkytnutie nájmu Nájomcovi ani za akékoľvek obmedzenie počtu návštevníkov Festivalu, a to ani v prípade nemožnosti poskytnutia nájmu alebo obmedzenia návštevnosti v súvislosti s COVID-19 alebo v dôsledku vyššej moci. Za prípady vyššej moci sa považujú napríklad prírodné katastrofy, technické problémy veľkých rozmerov a odstávka zariadení, medzinárodné sankcie, embargo, nepokoje, ozbrojený konflikt, vojna, vojenské operácie a podobne.

Tieto podmienky budú zahrnuté v zmluve o prenájme.